

Выполнение текущего ремонта жилого фонда МУП "ГУК" за 2018 год

Адрес ж/д пер.Гвардейский 5 Сумма текущего ремонта 5820,72 руб.

Виды работ	Место установки	Объем работ		Расценка		Стоимость, руб.		Примечание
		план	факт	ед.изм.	руб.			
Кровля								
Ремонт кровли шиферной отдельными местами				кв.м.	633,15	0	0	
Ремонт кровли рулонной в 2 слоя				кв.м.	665,63	0	0	
Ремонт кровли рулонной в 1 слой				кв.м.	521,68	0	0	
Смена/ремонт желобов, свесов				м	663,19	0	0	
Проклейка желобов				м	226,24	0	0	
Смена конька, ендовы				м	272,37	0	0	
Смена воронки на водосточных трубах				шт.	869,51	0	0	
Смена водосточных труб				м	612,53	0	0	
Смена отвода на водосточных трубах				шт.	448,42	0	0	
Устройство ограждения кровли				м	280,31	0	0	
Устройство люка				шт.	3644,01	0	0	
Фасад								
Ремонт межпанельных, температурных швов				м	580,27	0	0	
Ремонт штукатурки цоколя				кв.м.	804,99	0	0	
Ремонт откоски бетонной				кв.м.	565,32	0	0	
Ремонт штукатурки фасада				кв.м.	929,69	0	0	
Заделка трещин фасада				м	110,58	0	0	
Окраска цоколя				кв.м.	130,57	0	0	
Окраска фасада				кв.м.	197,54	0	0	
Ремонт кирпичной кладки				кв.м.	2174,65	0	0	
Ремонт кирпичной кладки вентканалов				кв.м.	3139,59	0	0	
Восстановление кирпичной кладки				куб.м.	18573,66	0	0	
Ремонт бетонных крылец				кв.м.	634,20	0	0	
Ремонт бетонных крылец (с обрамлением)				кв.м.	520,20	0	0	
Окраска по дереву				кв.м.	162,66	0	0	
Окраска по металлу				кв.м.	311,43	0	0	
Устройство завалинки				кв.м.	1397,83	0	0	
Ремонт деревянного пола				кв.м.	791,24	0	0	
Ремонт бетонного пола				кв.м.	509,95	0	0	
Ремонт внутренних откосов				кв.м.	1601,27	0	0	
Ремонт наружных откосов				кв.м.	1779,36	0	0	
Ремонт примков кирпичных				кв.м.	1111,16	0	0	
Ремонт подвальных продухов				шт.	1480,33	0	0	
Устройство капельника на козырек				м/п	536,30	0	0	
Ремонт мягкого покрытия козырьков входа в подъезд				кв.м.	535,66	0	0	
Ремонт мягкого покрытия козырьков лоджий				кв.м.	1263,23	0	0	
Укрепление козырька над входом в подъезд				шт.	518,79	0	0	
Ремонт балконов (красное разрушение)				кв.м.	951,62	0	0	
Ремонт шиферного покрытия входа в подвал (1,5х4)				шт.	4563,57	0	0	
Подъезды								
Ремонт подъезда 5эт				шт.	86560,00	0	0	Стоимость зависит от состояния подъезда и объема выполн. работ
Ремонт подъезда 9эт				шт.	238040,00	0	0	
Ремонт штукатурки				кв.м.	673,11	0	0	
Ремонт помещений общего пользования				шт.	смета	0	0	
Ремонт дверного полотна				шт.	831,39	0	0	
Смена дверного полотна				шт.	смета	0	0	
Смена грузочного клапана мусоропровода				клапан	2385,75	0	0	
Установка оконных рам				кв.м.	5526,85	0	0	
Ремонт оконных переплетов с заменой брусьев				створка	1573,48	0	0	
Установка окон ПВХ				шт.	смета	0	0	
Смена почтовых ящиков				оскция	2107,34	0	0	
Ремонт деревянного пола				кв.м.	571,71	0	0	
Ремонт бетонного пола				кв.м.	551,76	0	0	
Ремонт поручней деревянных				м	179,81	0	0	
Восстановление подъездного отопления				м	1994,60	0	0	
Трубопроводы								
Смена трубопровода канализации ПВХ 100мм				м	536,10	0	0	
Смена трубопровода канализации ПВХ 50мм				м	430,46	0	0	
Смена трубопровода ГВС Ø 50мм				м	1174,31	0	0	
Смена трубопровода ХВС Ø 50мм				м	1174,31	0	0	
Смена трубопровода ГВС Ø 32мм				м	937,15	0	0	
Смена трубопровода ХВС Ø 32мм				м	937,15	0	0	
Смена трубопровода ГВС Ø 25мм				м	756,97	0	0	
Смена трубопровода ХВС Ø 25мм				м	756,97	0	0	
Смена трубопровода ПП Ø 25мм				м	1010,56	0	0	
Смена трубопровода отопления				м	834,85	0	0	
Смена задвижки до 100мм				шт.	6146,76	0	0	
Смена задвижки до 50 мм				шт.	2874,07	0	0	
Смена запорной арматуры 32мм				шт.	889,73	0	0	
Смена запорной арматуры 20мм				шт.	540,39	0	0	
Восстановление теплоизоляции				м	456,08	0	0	
Установка циркуляционного насоса				шт.	смета	0	0	
Установка манометра				шт.	827,76	0	0	
Установка термометра				шт.	1092,14	0	0	
Установка теплообменника				шт.	смета	0	0	
Ремонт прибора учета				шт.	смета	0	0	
Смена смесителя				шт.	1751,40	0	0	
Установка крана мавьского				шт.	203,67	0	0	
Установка профиля под трубопроводы				м	131,45	0	0	
Электроснабжение								
Смена электропроводки				м	126,11	0	0	
Смена светильников козырькового освещения				шт.	3481,73	0	0	
Смена подъездного светильника с датчиком движения				шт.	2613,24	0	0	
Смена подъездного светильника				шт.	1477,19	0	0	
Установка реле времени				шт.	4988,42	0	0	
Замена рубильника				шт.	2743,06	0	0	
Ремонт силового предохранительного шкафа				шт.	2625,10	0	0	
Смена трансформатора тока				шт.	2877,27	0	0	
Замена ВРУ				шт.	35660,65	0	0	
Установка таймера				шт.	656,97	0	0	
						0		

Невыполнение за 2017 год: 7 750,18 руб.
Итого на 2018 год: 13 570,91 руб.

С 01.07.2018 года признан ветхим

Начальник ПТО МУП "ГУК"

Давыдов С.С.

Главный инженер МУП "ГУК"

Жолтиков А.М.

Директор МУП "ГУК"

Макаров А.П.