

Выполнение текущего ремонта жилого фонда МУП "ГУК" за 2018 год

Адрес ж/д ул.Герасимова 13

Сумма текущего ремонта 15866,71 руб.

Виды работ	Место установки	Объем работ		Расценка		Стоимость, руб.		Примечание	
		план	факт	ед.изм.	руб.				
Кровля									
Ремонт кровли шиферной отдельными местами				кв.м	633,15	0	0		
Ремонт кровли рулонной в 2 слоя				кв.м	665,63	0	0		
Ремонт кровли рулонной в 1 слой				кв.м	521,68	0	0		
Смена/ремонт желобов, свесов				м	663,19	0	0		
Проклейка желобов				м	226,24	0	0		
Смена конька, ендовы				м	272,37	0	0		
Смена воронки на водосточных трубах				шт.	869,51	0	0		
Смена водосточных труб				м	612,53	0	0		
Смена отвода на водосточных трубах				шт.	448,42	0	0		
Устройство ограждения кровли				м	280,31	0	0		
Устройство люка				шт.	3644,01	0	0		
Фасада									
Ремонт межпанельных, температурных швов				м	580,27	0	0		
Ремонт штукатурки цоколя				кв.м	804,99	0	0		
Ремонт отмостки бетонной				кв.м	565,32	0	0		
Ремонт штукатурки фасада				кв.м	929,69	0	0		
Заделка трещин фасада				м	110,58	0	0		
Окраска цоколя				кв.м	130,57	0	0		
Окраска фасада				кв.м	197,54	0	0		
Ремонт кирпичной кладки				кв.м	2174,65	0	0		
Ремонт кирпичной кладки вентканалов				кв.м	3139,59	0	0		
Восстановление кирпичной кладки				куб.м	18573,66	0	0		
Ремонт бетонных крылец				кв.м	634,20	0	0		
Ремонт бетонных крылец (с обрамлением)				кв.м	520,20	0	0		
Окраска по дереву				кв.м	162,66	0	0		
Окраска по металлу				кв.м	311,43	0	0		
Устройство завалинки				кв.м	1397,83	0	0		
Ремонт деревянного пола				кв.м	791,24	0	0		
Ремонт бетонного пола				кв.м	509,95	0	0		
Ремонт внутренних откосов				кв.м	1601,27	0	0		
Ремонт наружных откосов				кв.м	1779,36	0	0		
Ремонт прямых кирпичных				кв.м	1111,16	0	0		
Ремонт подвальных продухов				шт.	1480,33	0	0		
Устройство капельника на козырек				м/п	536,30	0	0		
Ремонт мягкого покрытия козырьков входа в подъезд				кв.м	535,66	0	0		
Ремонт мягкого покрытия козырьков лоджий				кв.м	1263,23	0	0		
Укрепление козырька над входом в подъезд				шт.	518,79	0	0		
Ремонт балконов (краевое разрушение)				кв.м	951,62	0	0		
Ремонт шиферного покрытия входа в подвал (1,5x4)				шт.	4563,57	0	0		
Подъезды									
Ремонт подъезда 5эт				шт.	86560,00	0	0	Стоимость зависит от состояния подъезда и объема выполн. работ	
Ремонт подъезда 9эт				шт.	238040,00	0	0		
Ремонт штукатурки				кв.м	673,11	0	0		
Ремонт помещений общего пользования				шт.	смета	0	0		
Ремонт дверного полотна				шт.	831,39	0	0		
Смена дверного полотна				шт.	смета	0	0		
Смена заглушечного клапана мусоропровода				клапан	2385,75	0	0		
Установка оконных рам				кв.м	5526,85	0	0		
Ремонт оконных переплетов с заменой брусков				створка	1573,48	0	0		
Установка окон ПВХ				шт.	смета	0	0		
Смена почтовых ящиков				секция	2107,34	0	0		
Ремонт деревянного пола				кв.м	571,71	0	0		
Ремонт бетонного пола				кв.м	551,76	0	0		
Ремонт поручней деревянных				м	179,81	0	0		
Восстановление подъездного отопления				м	1994,60	0	0		
Трубопроводы									
Смена трубопровода канализации ПВХ 100мм				м	536,10	0	0		
Смена трубопровода канализации ПВХ 50мм				м	430,46	0	0		
Смена трубопровода ГВС Ø 50мм				м	1174,31	0	0		
Смена трубопровода ХВС Ø 50мм				м	1174,31	0	0		
Смена трубопровода ГВС Ø 32мм				м	937,15	0	0		
Смена трубопровода ХВС Ø 32мм				м	937,15	0	0		
Смена трубопровода ГВС Ø 25мм				м	756,97	0	0		
Смена трубопровода ХВС Ø 25мм				м	756,97	0	0		
Смена трубопровода ПП Ø 25мм				м	1010,56	0	0		
Смена трубопровода отопления				м	834,85	0	0		
Смена задвижки до 100мм				шт.	6146,76	0	0		
Смена задвижки до 50 мм				шт.	2874,07	0	0		
Смена запорной арматуры 32мм				шт.	889,73	0	0		
Смена запорной арматуры 20мм				шт.	540,39	0	0		
Восстановление теплоизоляции				м	456,08	0	0		
Установка циркуляционного насоса				шт.	смета	0	0		
Установка манометра				шт.	827,76	0	0		
Установка термометра				шт.	1092,14	0	0		
Установка теплообменника				шт.	смета	0	0		
Ремонт прибора учета				шт.	смета	0	0		
Смена смесителя				шт.	1751,40	0	0		
Установка крана маевского				шт.	203,67	0	0		
Установка профиля под трубопроводы				м	131,45	0	0		
Электроснабжение									
Смена электропроводки				м	126,11	0	0		
Смена светильников козырькового освещения				шт.	3481,73	0	0		
Смена подъездного светильника с датчиком движения				шт.	2613,24	0	0		
Смена подъездного светильника				шт.	1477,19	0	0		
Установка реле времени				шт.	4988,42	0	0		
Замена рубильника				шт.	2743,06	0	0		
Ремонт силового предохранительного шкафа				шт.	2625,10	0	0		
Смена трансформатора тока				шт.	2877,27	0	0		
Замена ВРУ				шт.	35660,65	0	0		
Установка таймера				шт.	656,97	0	0		

Невыполнение за 2017 год: 10 202,14 руб.
Итого на 2018 год: 26 068,85 руб.

С 01.07.2018 года признан ветхим

Начальник ПТО МУП "ГУК"

Давыдов С.С.

Главный инженер МУП "ГУК"

Жолтиков А.М.

Директор МУП "ГУК"

Макаров А.П.

