

**Отчет по текущему ремонту жилого фонда МУП "ГУК" на 2017 год**

Адрес ж/д Ст. Новообразцовое 41 **Ветхий**

Виды работ	Место установки	Объем работ		Расценка		Стоимость, руб.		Примечание
		план	факт	ед. изм.	руб.			
<b>Кровля</b>								
Ремонт кровли шиферной отдельными местами				кв. м.	585,17	0	0	
Ремонт кровли рулонной в 2 слоя				кв. м.	615,19	0	0	
Ремонт кровли рулонной в 1 слой				кв. м.	482,15	0	0	
Смена/ремонт желобов, свесов				м	612,93	0	0	
Проклейка желобов				м	209,10	0	0	
Смена конька, ендовы				м	251,73	0	0	
Смена воронки на водосточных трубах				шт.	803,62	0	0	
Смена водосточных труб				м	566,11	0	0	
Смена отвода на водосточных трубах				шт.	414,44	0	0	
Устройство ограждения кровли				м	259,07	0	0	
Устройство люка				шт.	3367,85	0	0	
<b>Фасад</b>								
Ремонт межпанельных, температурных швов				м	536,30	0	0	
Ремонт штукатурки цоколя				кв. м.	743,99	0	0	
Ремонт откоски бетонной				кв. м.	522,48	0	0	
Ремонт штукатурки фасада				кв. м.	859,24	0	0	
Заделка трещин фасада				м	102,20	0	0	
Окраска цоколя				кв. м.	120,68	0	0	
Окраска фасада				кв. м.	182,57	0	0	
Ремонт кирпичной кладки				кв. м.	2009,85	0	0	
Ремонт кирпичной кладки вентканалов				кв. м.	2901,66	0	0	
Восстановление кирпичной кладки				куб. м.	17166,04	0	0	
Ремонт бетонных крылец				кв. м.	586,14	0	0	
Ремонт бетонных крылец (с обрамлением)				кв. м.	480,78	0	0	
Окраска по дереву				кв. м.	150,34	0	0	
Окраска по металлу				кв. м.	287,83	0	0	
Ремонт внутренних откосов				кв. м.	1479,92	0	0	
Ремонт наружных откосов				кв. м.	1644,51	0	0	
Ремонт приемков кирпичных				кв. м.	1026,95	0	0	
Ремонт подвальных продухов				шт.	1368,15	0	0	
Устройство капельника на козырек				м/п	495,66	0	0	
Ремонт мягкого покрытия козырьков входа в подъезд				кв. м.	495,07	0	0	
Ремонт мягкого покрытия козырьков лоджий				кв. м.	1167,50	0	0	
Укрепление козырька над входом в подъезд				шт.	479,48	0	0	
Ремонт балконов (краевое разрушение)				кв. м.	879,51	0	0	
Ремонт шиферного покрытия входа в подвал (1,5x4)				шт.	4217,72	0	0	
<b>Подъезды</b>								
Ремонт подъезда 5эт				шт.	80000,00	0	0	Стоимость зависит от состояния подъезда и объема выполн. работ
Ремонт подъезда 9эт				шт.	220000,00	0	0	
Ремонт штукатурки				кв. м.	622,10	0	0	
Масляная окраска стен помещений общего пользования				кв. м.	112,34	0	0	
Ремонт дверного полотна				шт.	768,39	0	0	
Смена дверного полотна				шт.	3490,43	0	0	
Смена загрузочного клапана мусоропровода				клапан	2204,95	0	0	
Установка оконных рам				кв. м.	5108,00	0	0	
Ремонт оконных переплетов с заменой брусков				створка	1454,24	0	0	
Смена почтовых ящиков				секция	1947,64	0	0	
Ремонт деревянного пола				кв. м.	528,39	0	0	
Ремонт бетонного пола				кв. м.	509,95	0	0	
Ремонт поручней деревянных				м	166,19	0	0	
Восстановление подъездного отопления				м	1843,44	0	0	
<b>Трубопроводы</b>								
Смена трубопровода канализации ПВХ 100мм				м	580,82	0	0	
Смена трубопровода канализации ПВХ 50мм				м	397,84	0	0	
Смена трубопровода ГВС Ø 50мм				м	1085,32	0	0	
Смена трубопровода ХВС Ø 50мм				м	1085,32	0	0	
Смена трубопровода ГВС Ø 32мм				м	866,13	0	0	
Смена трубопровода ХВС Ø 32мм				м	866,13	0	0	
Смена трубопровода ГВС Ø 25мм				м	699,61	0	0	
Смена трубопровода ХВС Ø 25мм				м	699,61	0	0	
Смена трубопровода ПП Ø 25мм				м	933,98	0	0	
Смена трубопровода отопления				м	793,97	0	0	
Смена задвижки до 100мм				шт.	5680,93	0	0	
Смена задвижки до 50 мм				шт.	2656,26	0	0	
Смена запорной арматуры 32мм				шт.	822,31	0	0	
Смена запорной арматуры 20мм				шт.	499,44	0	0	
Восстановление теплоизоляции				м	421,52	0	0	
Установка профиля под трубопроводы				м	121,49	0	0	
<b>Электроснабжение</b>								
Смена электропроводки				м	116,56	0	0	
Смена светильников козырькового освещения				шт.	3217,87	0	0	
Смена подъездного светильника с датчиком движения				шт.	2415,20			
Смена подъездного светильника				шт.	1365,24	0	0	
Установка реле времени				шт.	4610,37	0	0	
Замена рубильника				шт.	2535,18	0	0	
Ремонт силового предохранительного шкафа				шт.	2426,16	0	0	
Смена трансформатора тока				шт.	2659,22	0	0	
Замена ВРУ				шт.	32958,09	0	0	
Установка таймера				шт.	607,19	0	0	

Инженер ПТО МУП "ГУК"

С.С. Давыдов

Директор МУП "ГУК"

В.И. Токарев