

Отчет по текущему ремонту жилого фонда МУП "ГУК" на 2017 год

Адрес ж/д 1-я Завокзальная 35А Сумма текущего ремонта 2334,00 руб.

Виды работ	Место установки	Объем работ		Расценка		Стоимость, руб.		Примечание
		план	факт	ед. изм.	руб.			
Кровля								
Ремонт кровли шиферной отдельными местами				кв. м.	585,17	0	0	
Ремонт кровли рулонной в 2 слоя				кв. м.	615,19	0	0	
Ремонт кровли рулонной в 1 слой				кв. м.	482,15	0	0	
Смена/ремонт желобов, свесов				м	612,93	0	0	
Проклейка желобов				м	209,10	0	0	
Смена конька, ендовы				м	251,73	0	0	
Смена воронки на водосточных трубах				шт.	803,62	0	0	
Смена водосточных труб				м	566,11	0	0	
Смена отвода на водосточных трубах				шт.	414,44	0	0	
Устройство ограждения кровли				м	259,07	0	0	
Устройство люка				шт.	3367,85	0	0	
Фасад								
Ремонт межпанельных, температурных швов				м	536,30	0	0	
Ремонт штукатурки цоколя				кв. м.	743,99	0	0	
Ремонт отмостки бетонной				кв. м.	522,48	0	0	
Ремонт штукатурки фасада				кв. м.	859,24	0	0	
Заделка трещин фасада				м	102,20	0	0	
Окраска цоколя				кв. м.	120,68	0	0	
Окраска фасада				кв. м.	182,57	0	0	
Ремонт кирпичной кладки				кв. м.	2009,85	0	0	
Ремонт кирпичной кладки вентканалов				кв. м.	2901,66	0	0	
Восстановление кирпичной кладки				куб. м.	17166,04	0	0	
Ремонт бетонных крылец				кв. м.	586,14	0	0	
Ремонт бетонных крылец (с обрамлением)				кв. м.	480,78	0	0	
Окраска по дереву				кв. м.	150,34	0	0	
Окраска по металлу				кв. м.	287,83	0	0	
Ремонт внутренних откосов				кв. м.	1479,92	0	0	
Ремонт наружных откосов				кв. м.	1644,51	0	0	
Ремонт примысков кирпичных				кв. м.	1026,95	0	0	
Ремонт подвальных продухов				шт.	1368,15	0	0	
Устройство капельника на козырек				м/п	495,66	0	0	
Ремонт мягкого покрытия козырьков входа в подъезд				кв. м.	495,07	0	0	
Ремонт мягкого покрытия козырьков лоджий				кв. м.	1167,50	0	0	
Укрепление козырька над входом в подъезд				шт.	479,48	0	0	
Ремонт балконов (краевое разрушение)				кв. м.	879,51	0	0	
Ремонт шиферного покрытия входа в подвал (1,5x4)				шт.	4217,72	0	0	
Подъезды								
Ремонт подъезда 5эт				шт.	80000,00	0	0	Стоимость зависит от состояния подъезда и объема выполненных работ
Ремонт подъезда 9эт				шт.	220000,00	0	0	
Ремонт штукатурки				кв. м.	622,10	0	0	
Масляная окраска стен помещений общего пользования				кв. м.	112,34	0	0	
Ремонт дверного полотна				шт.	768,39	0	0	
Смена дверного полотна				шт.	3490,43	0	0	
Смена загрузочного клапана мусоропровода				клапан	2204,95	0	0	
Установка оконных рам				кв. м.	5108,00	0	0	
Ремонт оконных переплетов с заменой брусков				створка	1454,24	0	0	
Смена почтовых ящиков				секция	1947,64	0	0	
Ремонт деревянного пола				кв. м.	528,39	0	0	
Ремонт бетонного пола				кв. м.	509,95	0	0	
Ремонт поручней деревянных				м	166,19	0	0	
Восстановление подъездного отопления				м	1843,44	0	0	
Трубопроводы								
Смена трубопровода канализации ПВХ 100мм				м	580,82	0	0	
Смена трубопровода канализации ПВХ 50мм				м	397,84	0	0	
Смена трубопровода ГВС Ø 50мм				м	1085,32	0	0	
Смена трубопровода ХВС Ø 50мм				м	1085,32	0	0	
Смена трубопровода ГВС Ø 32мм				м	866,13	0	0	
Смена трубопровода ХВС Ø 32мм				м	866,13	0	0	
Смена трубопровода ГВС Ø 25мм				м	699,61	0	0	
Смена трубопровода ХВС Ø 25мм				м	699,61	0	0	
Смена трубопровода ПП Ø 25мм				м	933,98	0	0	
Смена трубопровода отопления				м	793,97	0	0	
Смена задвижки до 100мм				шт.	5680,93	0	0	
Смена задвижки до 50 мм				шт.	2656,26	0	0	
Смена запорной арматуры 32мм				шт.	822,31	0	0	
Смена запорной арматуры 20мм				шт.	499,44	0	0	
Восстановление теплоизоляции				м	421,52	0	0	
Установка профиля под трубопроводы				м	121,49	0	0	
Электроснабжение								
Смена электропроводки				м	116,56	0	0	
Смена светильников козырькового освещения				шт.	3217,87	0	0	
Смена подъездного светильника с датчиком движения				шт.	2415,20			
Смена подъездного светильника				шт.	1365,24	0	0	
Установка реле времени				шт.	4610,37	0	0	
Замена рубильника				шт.	2535,18	0	0	
Ремонт силового предохранительного шкафа				шт.	2426,16	0	0	
Смена трансформатора тока				шт.	2659,22	0	0	
Замена ВРУ				шт.	32958,09	0	0	
Установка таймера				шт.	607,19	0	0	

Инженер ПТО МУП "ГУК"

С.С. Давыдов

Главный инженер МУП "ГУК"

А.М. Жолтиков

Директор МУП "ГУК"

В.И. Токарев